



Městský úřad Ždírec nad Doubravou

Stavební úřad

Školní 500, 582 63 Ždírec nad Doubravou

NAŠE ZNAČKA: MŽ/946/2016 – 3 – 124/16/S – Š
VYŘIZUJE: Luděk Špinar – oprávněná úřední osoba
TELEFON: 569 694 436
E – MAIL: spinar.l@zdirec.cz
DATUM: 17.8.2016

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

(VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU)

Dne 13.7.2016 podala Obec Sobiňov, IČO: 00268275, se sídlem 582 62 Sobiňov 200 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „**Vodovod a kanalizace Sobiňov – Hlína**“ na pozemcích parcela číslo 878/1, 622/1, 878/2, 879, 507/3, 501/46, 501/44, 501/41, 648/55, 490/81, 490/80, 490/88, 482, 867/6, 867/2 v katastrálním území Sobiňov.

Stavební úřad ve Ždírci nad Doubravou příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění, projednal žádost v územním řízení. Po přezkoumání žádosti stavební úřad rozhodl takto:

Obci Sobiňov, IČO: 00268275, se sídlem 582 62 Sobiňov 200 se podle § 79 a § 92 zákona č. 183/2006 Sb. vydává:

rozhodnutí o umístění stavby:

„**Vodovod a kanalizace Sobiňov – Hlína**“

na pozemcích parcela číslo 878/1, 622/1, 878/2, 879, 507/3, 501/46, 501/44, 501/41, 648/55, 490/81, 490/80, 490/88, 482, 867/6, 867/2 v katastrálním území Sobiňov.

Součástí stavby je umístění:

- vodovodního řádu PE 100 RC dvouvrstvého De v celkové délce 979m s přípojkami PE 1“ v celkové délce 52m,
- kanalizace splaškové gravitační PP Žebrované DN 250 v celkové délce 367m s přípojkami PP DN 150 v celkové délce 71m,
- kanalizace splaškové výtlačné PE 100 RC De 90 v celkové délce 580,
- elektropřípojka AYKY 4 x 70 pro čerpací šachtu, čerpací šachta.

Pro rozhodnutí o umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parcela číslo 878/1, 622/1, 878/2, 879, 507/3, 501/46, 501/44, 501/41, 648/55, 490/81, 490/80, 490/88, 482, 867/6, 867/2 v katastrálním území Sobíňov tak, jak je vyznačeno v příložené situaci stavby v měřítku 1: 1000 a zákresu do katastrální mapy v měřítku 1:1000.
2. V dalším stupni projektové dokumentace bude na orgán odpadového hospodářství doplněn předložený záměr o část týkající se odpadového hospodářství, která bude mj. obsahovat bilanci výkopových zemín včetně navržení způsobu využití popř. odstranění.
3. Vstup na pozemky, které jsou součástí ZPF musí být projednán se všemi vlastníky (nájemci) dotčených pozemků, kteří v dostatečném časovém předstihu budou seznámeni se vstupem na pozemky, aby mohla být včas učiněna opatření k zabránění vzniku škod na zemědělských kulturách. Souhlas s návrhem liniové trasy stavby neopravňuje investora ke vstupu na pozemky.
4. Z pracovního pruhu o šířce 3m bude skryta kulturní vrstva půdy, bude uložena odděleně od výkopové zeminy tak, aby nedocházelo k jejich mísení. Po ukončení prací a zasypání výkopu bude ornice rozprostřena zpět na plochu pracovního pruhu a pozemky budou uvedeny do původního stavu.
5. Práce na stavbě budou prováděny tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
6. Po ukončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.
7. Pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) nebudou sloužit k ukládání deponií a stavebních materiálů.
8. V souvislosti se stavbou nedojde k poškození lesních dřevin ani povrchu půdy PUPFL.
9. Přejechod přes vodního toku Doubrava musí být na obou březích označen orientačními sloupky.
10. V dalším stupni projektové dokumentace stavby je nutné zpracovat povodňový plán pro provedení přechodu vodního toku, který bude odsouhlasen Odborem vodohospodářského dispečinku, Povodí Labe, s.p.
11. Je nutné zabezpečit výkopový materiál, aby nedocházelo při deštích k jeho sesouvání do vodního toku Doubrava.
12. Začátek a konec výkopových prací bude oznámen na Povodí Labe, s.p., provozní středisko Čáslav, pan Linhart tel.: 327 313 341.
13. Po dokončení prací bude pozemek v místě vodního toku upraven do původního stavu a správce toku bude přizván ke kontrole dokončených prací.
14. Po dokončení prací bude předáno skutečné výškové a situační zaměření přechodu vodního toku Doubrava na Povodí Labe, s.p., provozní středisko Čáslav, pan Linhart tel.: 327 313 341.
15. Pro realizaci stavby a další projektovou přípravu budou dodrženy podmínky ve stanoviscích správců inženýrských sítí, které jsou součástí dokladové části dokumentace stavby:
 - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 5.2.2016, pod zn.: 100522744
 - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 6.4.2016, pod zn.: 100521948
 - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 29.3.2016, pod zn.: 1083268409
 - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 24.3.2016, pod zn.: 1083268236
 - RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 8.3.2016, pod zn.: 5001265542
 - VaK, a.s., ze dne 11.3.2016, pod zn.: 000194/210/16/Jn
 - CETIN, a.s., ze dne 8.3.2016, pod č.j.: 553923/16
16. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Nepozbývá však platnost, pokud v této lhůtě bude zažádáno o stavební povolení.

O d ů v o d n ě n í

Dne 15.7.2015 podala Obec Sobíňov, IČO: 00268275, se sídlem 582 62 Sobíňov 200 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „ **Vodovod a kanalizace Sobíňov – Hlína** “ na pozemcích parcela číslo 878/1, 622/1, 878/2, 879, 507/3, 501/46, 501/44, 501/41, 648/55, 490/81, 490/80, 490/88, 482, 867/6, 867/2 v katastrálním území Sobíňov.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dne 14.7.2016 veřejnou vyhláškou a současně stanovil veřejné ústní jednání k dané věci na 16.8.2016 o jehož výsledku byl sepsán protokol. Při ústním jednání nebyly na stavební úřad podány žádné připomínky. Stavba: „ *Vodovod a kanalizace Sobíňov – Hlína* “ je umístěna na pozemcích, které určuje platný územní plán Obce Sobíňov jako plochy dopravní infrastruktury, plochy zemědělské a plochy přírodní v jejichž přípustném způsobu využití je umístování staveb a zařízení technického vybavení. Z uvedeného vyplývá, že navrhovaná stavba je v souladu s platným územním plánem Obce Sobíňov. Po pouzení návrhu bylo zjištěno, že umístění stavby je v souladu s veřejnými zájmy a proto bylo rozhodnuto jak je ve výroku uvedeno.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení umístění stavby a proto rozhodl, jak je ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K přezkoumání byly použity tyto závazná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí:

- MěÚ Chotěboř, odb. životního prostředí, ze dne 30.3.2016, pod č.j.: MCH-2887/2016/ZP
- MěÚ Chotěboř, odb. životního prostředí, ze dne 22.3.2016, pod č.j.: MCH-2883/2016/ZP
- MěÚ Chotěboř, odb. životního prostředí, ze dne 22.3.2016, pod č.j.: MCH-2891/2016/ZP
- MěÚ Chotěboř, odb. životního prostředí, ze dne 14.3.2016, pod č.j.: MCH-2890/2016/ŽP-2
- HZS Kraje vysočina, ze dne 17.3.2016, pod č.j.: HSJI-1578-2/HB-2016
- KHS Kraje Vysočina, ze dne 16.3.2016, pod zn.: KHSV/04377/2016/HB/HOK/Bez
- Správa CHKO Železné hory, ze dne 15.7.2016, pod č.j.: 01721/VC/16
- Krajské ředitelství policie kraje Vysočina – DI, ze dne 7.3.2016, pod č.j.: KRPJ-26568-1/ČJ-2016-161606
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 5.2.2016, pod zn.: 100522744
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 5.2.2016, pod zn.: 100522742
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 6.4.2016, pod zn.: 100521948
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 29.3.2016, pod zn.: 1083268409
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 29.3.2016, pod zn.: 1083268409
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 24.3.2016, pod zn.: 1083268236
- RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 8.3.2016, pod zn.: 5001265542
- VaK, a.s., ze dne 11.3.2016, pod zn.: 000194/210/16/Jn
- CETIN, a.s., ze dne 8.3.2016, pod č.j.: 553923/16
- CITELUM, a.s., ze dne 21.3.2016, pod vyj. č.: 02/16/SB/DU
- Povodí Labe, s.p., ze dne 22.3.2016, pod č.j.: PVZ/16/7424/Sk/0

Účastníci územního řízení jsou:

- KINSKÝ Žďár, a.s., Zámek 1/1, 591 02 Žďár nad Sázavou
- Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
- ČR – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
- Věra Pulicarová, 398 19 Kluky 96
- Aleš Málek, 582 62 Sobíňov 176
- CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- VAK Havlíčkův Brod, a.s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
- Majitelé pozemků parcela číslo: st. 156, 666/2, 666/4, 666/5, 666/10, 881/1, 609/1, 610/1, st. 112, 610/3, st. 111, 611/1, st. 110, 612/1, st. 109, 613/1, 614/1, 615, st. 107, 622/16, 617, 618/1, st. 104/1, 623/3, 623/2, 625, 641/110, 641/8, 867/3, 481/1, 900/7, 466, 900/10, 900/2, 459/2, st. 94, 464/1, st. 95, 465, 490/82, 490/85, 490/84, 490/83, 502/13, 902/4, 501/45, 501/47, 501/48, 501/49, 501/50, 501/51, 501/52, 876/1, 507/1, 878/3, 523/2, 875/1, 603/1, 608/8, 608/7, 608/6, 608/5, 608/4, 608/3 v k.ú. Sobíňov

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle § 85 odst. 1 písm. a), b), odst. 2 písm. a), b), stavebního zákona.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru územního plánování a stavebního řádu krajského úřadu kraje Vysočina podáním u stavebního úřadu ve Ždírci nad Doubravou s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá – li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

vedoucí stavebního úřadu
Luděk Špinar

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších změn a doplňků dle položky 17 odst.1 písm h) ve výši 3 000,- Kč, byl zaplacen dne 18.7.2016.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce desce Městského úřadu Ždírec nad Doubravou a Obecního úřadu Sobíňov po dobu 15 – ti dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení na úřední desce:..... Datum sejmutí z úřední desky:.....

V elektronické podobě zveřejněno od:..... V elektronické podobě zveřejněno do:.....

.....
Razítko a podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....
Razítko a podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Obdrží:

Účastníci územního řízení (do vlastních rukou):

- Obec Sobíňov, 582 62 Sobíňov 200

Účastníci územního řízení (veřejnou vyhláškou):

- KINSKÝ Žďár, a.s., Zámek 1/1, 591 02 Žďár nad Sázavou
- Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
- ČR – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
- Věra Pulicarová, 398 19 Kluky 96
- Aleš Málek, 582 62 Sobíňov 176
- CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- VAK Havlíčkův Brod, a.s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
- Majitelé pozemků parcela číslo: st. 156, 666/2, 666/4, 666/5, 666/10, 881/1, 609/1, 610/1, st. 112, 610/3, st. 111, 611/1, st. 110, 612/1, st. 109, 613/1, 614/1, 615, st. 107, 622/16, 617, 618/1, st. 104/1, 623/3, 623/2, 625, 641/110, 641/8, 867/3, 481/1, 900/7, 466, 900/10, 900/2, 459/2, st. 94, 464/1, st. 95, 465, 490/82, 490/85, 490/84, 490/83, 502/13, 902/4, 501/45, 501/47, 501/48, 501/49, 501/50, 501/51, 501/52, 876/1, 507/1, 878/3, 523/2, 875/1, 603/1, 608/8, 608/7, 608/6, 608/5, 608/4, 608/3 v k.ú. Sobíňov

Dotčené orgány státní správy (jednotlivě):

- HZS Kraje Vysočina, Humpolecká 3606, 580 01 Havlíčkův Brod
- KHS Kraje Vysočina, Štáflova 2003, 580 02 Havlíčkův Brod
- MěÚ Chotěboř – Odbor životního prostředí, Trčků z Lipy 69, 583 01 Chotěboř
- Správa CHKO Železné hory, Náměstí 317, 538 25 Nasavrky
- KŘP Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod – DI, Nádražní 59, 580 01 Havlíčkův Brod